

## BÁO CÁO

### Tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri trước họp thứ 15 (kỳ họp cuối năm 2023), HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026

Tại đợt tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 15 (kỳ họp cuối năm 2023), HĐND thành phố khóa XII nhiệm kỳ 2021-2026, các Tổ đại biểu HĐND thành phố cùng cơ quan chức năng được mời tham dự, đã trả lời trực tiếp các kiến nghị của cử tri tại nơi tiếp xúc, hầu hết các cử tri hài lòng với nội dung được trả lời. Việc tổ chức tiếp xúc cử tri của các Tổ đại biểu chất lượng, hiệu quả, đúng quy định pháp luật và đã tiếp thu ý kiến, kiến nghị thuộc thẩm quyền giải quyết cấp thành phố. Hầu hết đại biểu tham gia đầy đủ, một số đại biểu vắng đều có lý do chính đáng.

Trên cơ sở báo cáo của 04 Tổ đại biểu, Thường trực HĐND thành phố tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ cuối năm 2023, HĐND thành phố khóa XII.

#### 1. Cử tri phường Đô Vinh:

- Đường Minh Mạng nối dài đến nay có đoạn xuống cấp, bong tróc. Đề nghị đơn vị thi công, chủ đầu tư sửa chữa, nâng cấp lại tuyến đường này.

- Đoạn đường Phan Đăng Lưu (ngã tư) tiếp giáp với kênh G2, lưu lượng xe lưu thông nhiều không có vạch kẻ đường cho người đi bộ, dễ gây tai nạn giao thông. Đề nghị đặt bảng báo hiệu hạn chế tốc độ và có vạch cho người đi bộ.

- Đoạn từ ngã tư đường Minh Mạng đến ngã ba đường Bác Ái và đường 21/8, đề nghị cần quan tâm làm vỉa hè để tạo mỹ quan đô thị.

- Điện đường đô thị thời gian tắt và mở cần điều chỉnh cho phù hợp theo mùa (mùa hè và mùa đông). Vì mùa đông thời gian trời tối kéo dài nên mở sớm hơn và tắt trễ hơn.

#### 2. Cử tri phường Bảo An:

- Việc yêu cầu các phòng, ban ngành chuyên môn tổng kiểm tra, xem xét những khu vực đất nông nghiệp xen kẽ đất thổ cư đến bao giờ kết thúc? Và bao giờ ra quyết định hủy bỏ để chuyển đổi đất thổ cư? Có được mặc nhiên chuyển đổi thổ cư luôn không?

- Đèn chiếu sáng trên các trục đường chính hiện nay buổi sáng tắt đèn quá sớm, mới 5 giờ kém đã tắt trong khi trời còn tối. Đề nghị điều tiết lại thời gian đóng mở đèn chiếu sáng cho phù hợp.

**3. Cử tri phường Phước Mỹ:** Đường Nguyễn Khuyến (đường nhánh 21/8) được tỉnh đầu tư gần 30 năm, đến nay đã hư hỏng, xuống cấp. Đề nghị thành phố quan tâm đầu tư sửa chữa, nâng cấp tuyến đường này.

#### **4. Cử tri phường Phú Hà:**

- Khu vực quảng trường vào giờ cao điểm (khoảng 19h40'), các nhóm thanh niên thường chạy xe net pô, lạng lách dễ xảy ra tai nạn giao thông. Đề nghị các cấp có giải pháp xử lý.

- Khu vực Bảo tàng hiện nay không có đèn chiếu sáng, chỉ có đèn trong các ô cửa, người dân đến khu vực này rất nhiều và để xe bừa bãi, không có người trông giữ. Các cấp cần quan tâm để đảm bảo an ninh trật tự tại khu vực này.

#### **5. Cử tri phường Thanh Sơn:**

- Nhà nước cấm hút thuốc nơi công cộng, trong cơ quan, công sở nhưng các cơ sở buôn bán tập hóa vẫn bán tràn lan các loại thuốc lá và người hút thuốc lá nơi công cộng như bệnh viện... còn rất nhiều. Đề nghị các cấp có biện pháp nghiêm cấm.

- Việc lấn chiếm lòng lề đường làm nơi buôn bán, đậu đỗ xe tại thành phố Phan Rang – Tháp Chàm còn diễn ra rất nhiều so với các tỉnh và thành phố khác. Đề nghị các cấp quan tâm.

- Cần có quy định về đo nồng độ cồn khi tham gia giao thông, số tiền xử lý phạt hành chính tương ứng với số lượng nồng độ cồn được đo nhiều hay ít.

- Đoạn đường từ công viên (trước trụ sở khu phố 6, Thanh Sơn) nối với đường Trần Quang Diệu, đã hơn 15 năm công tác thu hồi đất để thi công chưa được thực hiện.

- Dự án thoát nước thuộc dự án môi trường bền vững được bà con nhân dân khu phố 3 nhiệt tình ủng hộ, đến nay hẻm 11 đã hoàn thiện, đường hẻm rất là khang trang sạch đẹp, bà con sinh sống trên tuyến hẻm 11 rất phấn khởi, tuy nhiên, cuối hẻm có một con mương mỗi lần trời mưa là bị ngập. Đề nghị hạ thấp cống và ngầm hóa tuyến mương T4 từ đường Nguyễn Văn Cừ và Nguyễn Tri Phương (khu K1).

- Các tuyến đường được thi công thoát nước sau khi hoàn thành thì đội thi công không dọn dẹp, đồ đạc vật tư vứt ngổn ngang ở vỉa hè làm ảnh hưởng đến việc đi lại của bà con nhân dân. Đề nghị các cấp chỉ đạo thực hiện.

#### **6. Cử tri phường Đài Sơn:**

- Hệ thống điện của Trạm y tế phường Đài Sơn hiện nay đã xuống cấp và rất dễ xảy ra cháy nổ gây nguy hiểm. Đề nghị cấp trên quan tâm sửa chữa lại để an toàn hơn trong công tác PCCC.

- Đề thu hút khách du lịch đến với tỉnh ta nhiều hơn. Đề nghị tỉnh cần quan tâm đầu tư ngành du lịch nói chung và du lịch biển nói riêng.

- Hiện nay các hộ dân mua nhà tại chung cư Mương Cát chỉ có hợp đồng mua bán chứ không có sổ nhà. Đề nghị các cấp có thẩm quyền chỉ đạo Công ty Cổ phần Phan Rang Thành làm hồ sơ cấp sổ nhà cho các hộ dân.

- Tình hình phát triển kinh tế hiện nay nhiều gia đình có ô tô nhưng không có bãi đỗ. Kiến nghị thành phố quan tâm đầu tư bãi đỗ xe ô tô tập trung để cho nhân dân thuận tiện trong việc đậu đỗ, tránh đậu đỗ ra vỉa hè gây cản trở giao thông và làm mất ATGT.

- Việc cấp đổi lại thẻ CCCD hiện nay rất chậm. Đề nghị cấp trên quan tâm chỉ đạo các cơ quan có thẩm quyền giải quyết nhanh cho nhân dân.

### **7. Cử tri phường Kinh Dinh**

- Kiến nghị Ngân hàng chính sách xã hội tỉnh quan tâm hỗ trợ, tạo điều kiện cho hộ khó khăn, hộ có thu nhập thấp thuộc khu vực thành thị tiếp cận nguồn vốn vay chương trình học sinh, sinh viên.

- Kiến nghị các ngành, các cấp quan tâm xử lý xe trọng tải lớn chở vật liệu xây dựng lưu thông trên các tuyến đường, sử dụng còi liên tục với âm lượng lớn làm mất trật tự công cộng.

- Tại đoạn đường 21/8 (Trước nhà thiếu nhi tỉnh Đoàn Ninh Thuận) khi trời mưa, đoạn đường này thường xuyên bị ngập nước gây cản trở giao thông. Đề nghị các ngành, các cấp khắc phục tình trạng ngập nước khi trời mưa tại đoạn đường này.

### **8. Cử tri phường Đạo Long:**

- Ông Dương Đình Thế - KP4, Đạo Long: kiến nghị về việc doanh nghiệp Thanh Hà đã có từ rất lâu và có đóng góp rất nhiều về kinh tế cũng như ủng hộ nhiều cho địa phương. Khi nhà nước phát triển, muốn mở rộng quy hoạch, phần đất được doanh nghiệp của ông xây dựng từ rất lâu, nay rơi vào diện quy hoạch mở rộng. Ông muốn nhà nước quan tâm, hỗ trợ cho các doanh nghiệp vừa và nhỏ như ông yên tâm làm ăn, kinh doanh – sản xuất; đề nghị UBND phường và thành phố nên rà soát lại, phải có quy hoạch chi tiết, rõ ràng và sớm để ông còn yên tâm kinh doanh – sản xuất và nếu có chỉnh trang mở rộng thì phải phù hợp, tránh trùng vào các doanh nghiệp đã có từ rất lâu trên địa bàn như của ông.

- Ông Trần Văn Thanh – KP5, Đạo Long: kiến nghị về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo hình thức thừa kế theo pháp luật, người để lại thừa kế đã mất trước năm 1975, không để lại giấy tờ thừa kế, thì người được thừa kế phải làm giấy tờ như thế nào? Và phải liên hệ đến cơ quan nào để được hướng dẫn cụ thể?

- Ông Nguyễn Văn Ngọc – KP5, Đạo Long: Vấn đề hưởng phụ cấp cho các Chủ tịch của các hội đặc thù, theo QĐ 226/QĐ-UBND ngày 22/10/2022 của UBND tỉnh Ninh Thuận, chỉ có những người được hưởng lương hưu mới được chi trả phụ cấp, còn người không được hưởng lương hưu thì không được hưởng. Các cấp xem lại việc chi chế độ cho các Hội đặc thù để tạo tính công bằng cho những trường hợp nêu trên.

- Ông Nguyễn Văn Cầu – KP3, Đạo Long mong muốn mở rộng lộ giới các con hẻm từ 5m đến 7m, để khi xảy ra cháy, nổ thì xe chữa cháy có thể vào được.

### **9. Cử tri phường Mỹ Hương:**

- Bà Nguyễn Thị Bờ, khu phố 2, phường Mỹ Hương, tiếp tục có kiến đề xuất với 02 tổ đại biểu HĐND tỉnh và thành phố: về xem xét điều tra việc cán bộ có thẩm quyền đã giả mạo chữ ký khi làm hồ sơ Quyền sử dụng đất của gia đình ông Nguyễn Anh Linh.

- Bà Lê Thị Ché, khu phố 1, phường Mỹ Hương, kiến nghị việc đậu đỗ xe ngay đầu hẻm 68 Ngô Quyền che khuất tầm nhìn dễ gây tai nạn giao thông, đề nghị cơ quan có thẩm quyền sớm giải quyết.

- Ông Lê Văn Thành cử tri khu phố 2, phường Mỹ Hương, kiến nghị việc điều chỉnh lại thời gian đèn thấp sáng cho phù hợp. Vì hệ thống chiếu sáng công cộng trên địa bàn thành phố đã được điều chỉnh theo chế độ tiết kiệm điện trên cơ sở cân đối đảm bảo yêu cầu cho chiếu sáng phục vụ giao thông và an ninh trật tự, cụ thể như sau: thực hiện việc bật đèn muộn hơn 30 phút, tắt đèn sớm hơn 30 phút so với chế độ vận hành thông thường. Nhưng do thời tiết se lạnh có sương mù nên tắt sớm người dân đi tập thể dục không thấy đường dễ gây tai nạn giao thông. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh thời gian tắt đèn muộn hơn một chút để tránh tai nạn với người dân đi tập thể dục vào buổi sáng.

**10. Cử tri phường Tấn Tài:** Hiện nay công tác cải cách thủ tục hành chính đang được Nhà nước triển khai thực hiện có hiệu quả. Cử tri đề nghị rút ngắn thời gian mỗi lần hẹn trả hồ sơ thủ tục giao dịch đất đai tại phòng một cửa của UBND thành phố từ 15 ngày xuống còn 5 -7 ngày.

### **11. Cử tri phường Mỹ Hải:**

- Bà con Nhân dân có nguyện vọng xin phép được chuyển mục đích sử dụng đất ở tuyến đường Trần Quý Cáp, mong các cấp, các ngành quan tâm.

- Tình trạng ngập úng ở cuối đường 16/4 ra biển, đề nghị các cấp, ngành cần quan tâm xử lý hệ thống thoát nước.

### **12. Cử tri phường Mỹ Bình:**

- Tuyến đường Yên Ninh kéo dài, khu vực đối diện Khu du lịch Hoàn Cầu (cũ) thuộc địa bàn phường Văn Hải, hiện nay tập trung nhiều rác thải xây dựng và

rác thải sinh hoạt gây mất thẩm quan đô thị và gây ô nhiễm môi trường. Kiến nghị các ban ngành cơ quan có thẩm quyền sớm có biện pháp xử lý để bảo vệ môi trường và trả lại cảnh quan đô thị được xanh, sạch, đẹp. chung cho thành phố.

- Vào năm 1999, gia đình ông Lê Công Nhu, khu phố 3-Mỹ Bình có mua lại một thửa đất với diện tích 318m<sup>2</sup>, loại đất nông nghiệp, trên đất có một ngôi nhà với tổng diện tích xây dựng là 126m<sup>2</sup>; gia đình ông sinh sống cho đến năm 2005 thì có dự án làm đường; tuy nhiên dự án không thực hiện và đến năm 2019, phần đất của của đình ông nằm trong phần diện tích bị thu hồi một phần thuộc dự án K2 với diện tích thu hồi là 40,5m<sup>2</sup> đã bàn giao mặt bằng, còn lại 277,5m<sup>2</sup> hiện nay ngôi nhà đã xuống cấp hư hỏng và dột nát, vách tường của ngôi nhà hiện nay đã mục nát có nguy cơ sụp đổ, không đảm bảo an toàn đến tính mạng cho các thành viên trong gia đình chúng tôi, vì thế gia đình chúng tôi có nguyện vọng tha thiết với các cấp, các ngành quan tâm cho chủ trương chuyển phần đất còn lại thành đất ở đô thị để gia đình tôi được xây nhà ở hợp pháp ổn định cuộc sống, vì hiện nay khu vực xung quanh nhà tôi đã được chuyển mục đích sử dụng đất ở đô thị. Kiến nghị cấp lãnh đạo sớm quan tâm giải quyết.

- Dự án trụ sở làm việc Công an tỉnh có quyết định thu hồi đất 2015, qua nhiều năm cử tri kiến nghị đến ngày 27/4/2023 mới tổ chức cho 26 hộ bốc thăm lô đất, UBND thành phố ban hành Quyết định số 3036/QĐ-UBND ngày 24/10/2023 về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất khi nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất không thông qua hình thức đấu giá QSDĐ đối với 34 lô đất tại Tiểu dự án khu tái định cư cho dự án Xây dựng hệ thống thu gom xử lý và tái sử dụng nước thải thành phố PR-TC, phường Phước Mỹ, thành phố PR-TC; theo quyết định trên việc áp dụng giá đất cụ thể để tính thu tiền giao đất là quá cao so với thời điểm trước, kiến nghị lãnh đạo tỉnh Ninh Thuận quan tâm điều chỉnh giá đất cụ thể cho phù hợp.

- Dự án đường Trần Nhân Tông đã kiểm kê năm 2015, nhưng đến nay vẫn chưa triển khai thực hiện, một số hộ dân mong muốn xây dựng nhà ở ổn định nhưng chưa được phép. Kiến nghị các cơ quan có thẩm quyền sớm đẩy nhanh tiến độ thực hiện để bà con được ổn định chỗ ở và yên tâm lao động sản xuất.

**13. Cử tri phường Mỹ Đông:** Hiện nay, trên địa bàn mưa nhiều, xuất hiện nhiều chỗ ứ đọng nước dễ gây dịch bệnh, nhất là bệnh sốt xuất huyết. Đề nghị ngành chức năng có các giải pháp phòng ngừa dịch bệnh.

**14. Cử tri phường Đông Hải:** Nhà ở, đất ở trên địa bàn thôn Phú Thọ rất hạn chế, thôn có diện tích khoảng 70 ha, dân số thì đông. Nhưng đất nghĩa địa và đất nuôi trồng thủy sản chiếm 2/3 diện tích, đề nghị thành phố quy hoạch đất nghĩa địa thành đất thổ cư để nhân dân đăng ký mua đất, nhà nước có thu tiền để làm nhà ở.

**15. Cử tri xã Thành Hải:** Việc giao dịch làm ăn của bà con Nhân dân rất cần có địa chỉ cụ thể; tuy nhiên hiện nay trên địa bàn xã chưa có số nhà, nên ảnh hưởng đến giao dịch trên địa bàn. Kiến nghị UBND thành phố có kế hoạch khảo sát các tuyến đường chính như: Yên Thế, Đồng Dậu và đường Thống Nhất làm số nhà để tạo điều kiện trong việc giao dịch làm ăn của bà con nhân dân trên địa bàn.

Trên đây là báo cáo tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 15 (kỳ họp cuối năm 2023), HĐND thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các ngành chức năng liên quan trả lời các ý kiến, kiến nghị cử tri đến Thường trực HĐND thành phố **trước ngày 15/12/2023.**

***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND TP;
- UBND, UBMTTQVN thành phố;
- 04 Tổ đại biểu HĐND thành phố;
- TT HĐND 16 phường, xã;
- Lưu: VT<sub>(Thuy)</sub>.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND  
CHỦ TỊCH**



**Châu Thị Thanh Hà**